



## ZAPYTANIE OFERTOWE

Instytut Medycyny Pracy im. prof. dr med. Jerzego Nofera w Łodzi przy  
ul. Św. Teresy od Dzieciątka Jezus 8, 91-348 Łódź

zwraca się z prośbą o złożenie oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), na podstawie zawartego w niej przepisu art. 2 ust. 1 pkt. 1 – wartość zamówienia jest mniejsza niż 130 000 złotych

**„Opracowanie założeń projektowych, uwzględniających technologię medyczną dotyczących, planowanej modernizacji części istniejącego budynku B Instytutu Medycyny Pracy, wraz z przykładową wizualizacją”.**

**Znak: AZAMPUB/29/25/WO**

### § 1

#### POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Zamawiający:  
Instytut Medycyny Pracy imienia prof. dr med. Jerzego Nofera w Łodzi  
ul. Św. Teresy od Dzieciątka Jezus 8, 91-348 Łódź  
NIP: 724-00-03-125, REGON: 000288538, KRS: 0000011997  
Tel. 42 63 14 871, 872
2. Informacja o postępowaniu została zamieszczona na stronie internetowej  
Zamawiającego: [www.imp.lodz.pl](http://www.imp.lodz.pl)
3. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego, Wykonawca winien się posługiwać numerem sprawy wskazanym w Zapytaniu ofertowym, dalej również „ZO”.
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres email: [zamowienia.publiczne@imp.lodz.pl](mailto:zamowienia.publiczne@imp.lodz.pl)
5. Wnioski o wyjaśnienie do treści Zapytania ofertowego (pytania) należy kierować do Zamawiającego na adres email: [zamowienia.publiczne@imp.lodz.pl](mailto:zamowienia.publiczne@imp.lodz.pl) do dnia **08.12.2025 r.** Pytania, które wpłyną po upływie ww. terminu, Zamawiający może pozostawić bez odpowiedzi.

## § 2

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia (Zamówienie I) jest opracowanie założeń projektowych (uwzględniających technologię medyczną) , dotyczących planowanej modernizacji części istniejącego budynku B Instytutu Medycyny Pracy, zlokalizowanego w Łodzi przy ul. św. Teresy od Dzieciątka Jezus 8 (dalej Budynek B), wraz z przykładową wizualizacją.
2. Zakres opracowania:
  - 2.1. część wschodnia Budynku B (piwnica – III piętro, ok. 3 500 m<sup>2</sup>), w tym:
    - Klinika Chorób Zawodowych,
    - Przychodnia Chorób Zawodowych,
    - Dział Rehabilitacji,
    - pomieszczenia biurowe i dydaktyczne,
    - część techniczna lub schron (wariantowo);
  - 2.2. termomodernizacja całego Budynku B z zapleczem technicznym (ok. 7 000 m<sup>2</sup>),
  - 2.3. schematyczne zagospodarowanie terenu i założenia modernizacji infrastruktury zewnętrznej.
3. Cel opracowania:
  - 3.1. Przygotowanie opisu przedmiotu zamówienia do postępowania na wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej modernizacji Budynku B (Zamówienie II).  
(Pierwszym etapem przygotowania wielobranżowej dokumentacji projektowej wykonywanej w ramach Zamówienia II będzie koncepcja architektoniczna)
4. Zawartość opracowania:
  - 4.1. Część opisowa:
    - 4.1.1. opis stanu istniejącego,
    - 4.1.2. opis stanu oczekiwanego:
      - 4.1.2.1. program inwestorski (założenia programowo-przestrzenne),
      - 4.1.2.2. założenia konstrukcyjno-materiałowe i instalacyjne,
      - 4.1.2.3. koncepcja rozwiązań termomodernizacyjnych, energooszczędnych i OZE,
      - 4.1.2.4. założenia modernizacji infrastruktury zewnętrznej oraz wskazanie możliwości uniezależnienia zaopatrzenia budynków w media,
      - 4.1.2.5. propozycja etapowania inwestycji, umożliwiającego zachowanie ciągłości funkcji medycznych w budynku w okresie inwestycji
  - 4.2. Część rysunkowa (traktowana jako przykładowa wizualizacja części opisowej):

- 4.2.1. schematyczny plan zagospodarowania terenu,
- 4.2.2. schematyczny układ funkcjonalny wszystkich kondygnacji części wschodniej Budynku B,
- 4.2.3. schematyczne przekroje charakterystyczne części wschodniej Budynku B,
- 4.2.4. wizualizacje 3D całego Budynku B z otoczeniem (minimum 4 ujęcia).

5. Forma opracowania:

5.1. elektroniczna:

- w wersji edytowalnej (tekst w formacie docx, rysunki w formacie dwg)
- w wersji do wydruku (w formacie pdf)

5.2. papierowa – 2 egzemplarze.

6. Zamawiający udostępni Wykonawcy:

- 6.1. wstępny opis oczekiwanego programu medycznego – Zamawiający oczekuje od Wykonawcy zweryfikowania tego programu, uzupełniania go dla pozostałych części budynku objętych opracowaniem oraz uzyskania akceptacji odpowiednich pracowników merytorycznych Zamawiającego;
- 6.2. orientacyjny przykładowy rozkład blokowy planowanej funkcji wybranych części budynku – Zamawiający oczekuje zweryfikowania możliwości adaptacji oraz bilansowania potrzebnych powierzchni do określonych funkcji, z uwzględnieniem ustaleń z punktu 6.1.;
- 6.3. do wglądu częściowa archiwalna dokumentacja projektowa w formie papierowej;
- 6.4. spis pomieszczeń i powierzchni (stan obecny) – dane mogą wymagać uzupełnienia, zaktualizowania lub skorygowania;
- 6.5. wcześniejsze ekspertyzy pożarowe;
- 6.6. audyt energetyczny budynku – po zakończeniu opracowania (planowane wykonanie dokumentacji do końca br.)

**7. Zamawiający na etapie niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia**

**publicznego udostępnia dokumentację, o której mowa w ust. 6 do wglądu w swojej siedzibie.**

Dokumentacja ta będzie dostępna **wyłącznie na miejscu**, w wyznaczonym pomieszczeniu Zamawiającego, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu wizyty za pośrednictwem adresu e-mail: [administracja@imp.lodz.pl](mailto:administracja@imp.lodz.pl).

Wykonawca ma możliwość zapoznania się z dokumentami, sporządzania notatek oraz wykonywania kopii we własnym zakresie i przy użyciu własnego sprzętu, z zastrzeżeniem przestrzegania zasad ochrony danych oraz informacji w niej zawartych.

Dokumenty nie będą udostępniane do wypożyczenia poza siedzibę Zamawiającego ani przesyłane drogą elektroniczną.



## 8. Wizja lokalna

Zamawiający, przed złożeniem oferty, przewiduje możliwość odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej: Zamawiający zaleca oferentowi, w związku ze specyfiką zadania, przed złożeniem oferty dokonanie oględzin przedmiotu zamówienia, przeprowadzenie wizji lokalnej w dniu **04.12.2025 r. w godzinach 10:00-13:00**, po uprzednim uzgodnieniu z Działem

Administracyjno – Technicznym e-mail: [administracja@imp.lodz.pl](mailto:administracja@imp.lodz.pl).

Miejsce: Instytut Medycyny Pracy w Łodzi, ul. Świętej Teresy od Dzieciątka Jezus 8.  
Uczestnictwo w wizji lokalnej nie jest obowiązkowe.

Wykonawcy chcący wziąć udział w wizji lokalnej, muszą posiadać przy sobie dowód osobisty lub inny dokument tożsamości.

W trakcie wizji lokalnej Wykonawca nie może zadawać pytań Zamawiającemu. Ewentualne pytania powinny zostać skierowane zgodnie z postanowieniami § 1 ust. 4 i 5.

## 9. Sposób oraz warunki realizacji zostały określone w **Załączniku nr 2** do Zapytania ofertowego – **Wzór umowy**.

10. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

11. Zamawiający nie dopuszcza podziału zamówienia na części, oferty niezawierające pełnego zakresu zamówienia zostaną odrzucone, jako niezgodne z treścią niniejszego Zapytania.

12. Nomenklatura CPV: **71000000-8** – Usługi architektoniczne, budowlane inżynieryjne i kontrolne.

## § 3

### **WARUNKI UDZIAŁU, PODSTAWY WYKLUCZENIA PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu i wymagania określone w niniejszym Zapytaniu Ofertowym (dalej również „ZO”).
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę:
  - 1) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba, że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
  - 2) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 3) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu

- zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. 2024 r. poz. 1616 ze zm.), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykazą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 4) który naruszył obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy;
  - 5) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych. Zamawiający nie wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, który udowodni, że podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinieniu i naruszaniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz nieprawidłowemu postępowaniu;
  - 6) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3; ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 507);
  - 7) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3; ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 507);
  - 8) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie



decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3. ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 507).

3. Wykluczenie na podstawie ppkt. 6-8 powyżej następuje na okres trwania okoliczności określonych ww. punktach.
4. W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie 6-8 powyżej, Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy.
5. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
6. Zamawiający ustanawia warunki udziału w postępowaniu. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie posiadania Zdolności technicznej lub zawodowej.
  - 6.1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy doświadczenia w realizacji usług dotyczących projektowania. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał lub wykonuje, co najmniej 1 usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej lub opracowania ( PFU ) zakresie budowy lub przebudowy lub rozbudowy lub remontu lub modernizacji budynku użyteczności publicznej, w tym przypadku odnoszących się do obiektów medycznych, w rozumieniu § 3 pkt. 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022, poz. 1225 z późn. zm.), o wartości co najmniej **30 000,00 zł brutto**, z podaniem ich przedmiotu, wartości, dat wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługi te zostały wykonane zgodnie z **Załącznikiem nr 4** oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy.
  - 6.2. Dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:
    - co najmniej 1 osobą posiadającą wykształcenie techniczne i uprawnienia do projektowania bez ograniczeń, która w ciągu ostatnich 3 lat wykonała, lub uczestniczyła w wykonaniu co najmniej 2 projektów architektonicznych – budowlanych, lub opracowania PFU posiadającą inne tożsame uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, albo też posiadają zdobyte w innych państwach równoważne kwalifikacje zawodowe, które zostały uznane na zasadach określonych w

ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023 r. poz. 334),  
- wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami zgodnie z **Załącznikiem nr 5**

7. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu i niepodlegania wykluczeniu z postępowania Wykonawca zobowiązany jest wraz z ofertą (**Załącznik nr 1** do ZO) złożyć:
  - 7.1. Oświadczenie Wykonawcy o treści zgodnej z **Załącznikiem nr 3** do ZO, w którym znajduje się wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału i niepodleganiu wykluczeniu;
  - 7.2. Wykaz usług zgodnie z **Załącznikiem nr 4**,
  - 7.3. Wykaz osób zgodnie z **Załącznikiem nr 5**
8. Niezależnie od złożonych w postępowaniu dokumentów i oświadczeń, na każdym etapie postępowania, Zamawiający zastrzega sobie prawo, do żądania od Wykonawców dokumentów potwierdzających złożone oświadczenia.
9. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, o ile umowa taka została przewidziana w prowadzonym postępowaniu.
10. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług projektowych z innymi wykonawcami, usługi, o których mowa w ust. 6 pkt. 6.1., dotyczą usług, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. W przypadku wykazywania spełnienia warunków przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna), warunek określony w pkt. 6 zostanie uznany za spełniony, jeżeli spełni go jeden z Wykonawców samodzielnie.
11. Wykonawca, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, może polegać na zdolnościach technicznych podmiotów trzecich.
12. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (przykładowy wzór ww. zobowiązania - **Załącznik nr 6** do ZO).



13. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy, musi potwierdzać, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określać w szczególności:
- 13.1. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - 13.2. sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - 13.3. złożyć wraz z ofertą "Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków", podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.
14. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także zbada, czy nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy w pkt. 3 ust.2 ZO.
15. Zamawiający wybierze Wykonawcę na podstawie kompletnych ofert, przygotowanych i złożonych zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym. Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym, stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszego Zapytania ofertowego. Wraz z **Załącznikiem nr 1** należy złożyć dokumenty i oświadczenia wskazane w § 7, pkt 29 ZO.

#### § 4

##### TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres **30 dni**.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

#### § 5

##### TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Zamówienia w terminie **do 15 marca 2026 r.**
2. Szczegółowe warunki dokonania wznowienia zamówienia zostały określone we wzorze umowy, który stanowi **Załącznik nr 2** do Zapytania.
3. Miejscem realizacji są stacje benzynowe Wykonawcy, zlokalizowane na terenie kraju.



## § 6

### ZASADY PRZEPROWADZENIA POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA KRYTERIUM WYBORU WYKONAWCY

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne z zastrzeżeniem ust. 6 poniżej oraz przypadków określonych w obowiązujących przepisach.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się pisemnie.
3. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
4. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców dokument Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu (którego wzór zawarty jest w **Załączniku nr 3** do ZO), składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia z postępowania.
5. Jeżeli Wykonawca zastrzega informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), które nie mogą być udostępnione, część oferty, która zawiera te informacje należy umieścić w odrębnej kopercie oznaczonej napisem: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa” lub w odrębnym pliku, w przypadku ofert składanych elektronicznie, oznaczonym „Tajemnica przedsiębiorstwa”. W przypadku, gdy Wykonawca nie zastosuje się do zapisów niniejszego ustępu w zakresie wydzielenia części objętych tajemnicą przedsiębiorstwa od pozostałej części oferty, Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności w przypadku ujawnienia informacji w nich zawartych np. podczas dokonywania wglądu do ofert przez osoby trzecie.
6. Wykonawca zastrzegając tajemnicę przedsiębiorstwa zobowiązany jest dołączyć do oferty pisemne uzasadnienie odnośnie charakteru zastrzeżonych w niej informacji. Uzasadnienie ma na celu udowodnienie spełnienia przesłanek określonych w przywołanym powyżej przepisie, tj., że zastrzeżona informacja:
  - 1) ma charakter techniczny, technologiczny lub organizacyjny przedsiębiorstwa,
  - 2) nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
  - 3) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.
7. Wykonawca nie może zastrzec informacji dotyczących: nazwy, adresu Wykonawcy, zaoferowanej ceny, terminu wykonania i warunków płatności zawartych w ofercie.
8. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

- 1) formalnym, tj. braku podstaw do wykluczenia podanych w zapytaniu ofertowym oraz prawidłowości i kompletności złożonej oferty (wymagane dokumenty i oświadczenia);
  - 2) merytorycznym, tj. wyboru najkorzystniejszej oferty zgodnie z podanymi kryteriami.
9. Kryteria oceny ofert:
- a) Kryterium: Cena – waga kryterium – 100% (C)**
- $Cena = C_n / C_b \times C$
- gdzie :
- C<sub>n</sub> – najniższa cena ofertowa
- C<sub>b</sub> – cena oferty badanej
- C – waga procentowa dla kryterium „cena”
10. Wykonawca może podać tylko jedną cenę (wartość) netto i brutto (tj. z podatkiem od towarów i usług VAT naliczonym zgodnie z obowiązującymi przepisami).
  11. W formularzu asortymentowo-cenowym wartość brutto dla poszczególnych pozycji należy obliczyć przez powiększenie wartości netto o należny podatek VAT. Nie należy przemnażać ceny brutto poszczególnych pozycji przez oferowaną ilość. Wartość oferty stanowi suma pozycji wartość brutto.
  12. Cena (wartość) netto i brutto musi zawierać wszelkie koszty konieczne do realizacji zamówienia, w tym w szczególności koszty dostawy. Cenę należy zaokrąglić do dwóch miejsc po przecinku (tzn. zaokrąglając do pełnych groszy w ten sposób, że końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza).
  13. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, bez stosowania matematycznych zaokrągleń.
  14. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o zastosowane kryteria wyboru ofert. Rozliczenia za realizację zamówienia będą dokonywane zgodnie z zapisami zawartymi w dokumentach postępowania, w szczególności we wzorze umowy.
  15. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w PLN. Zamawiający nie dopuszcza możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.
  16. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny

takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

17. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

## **§ 7**

### **MIEJSCE, SPOSÓB, ZASADY I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszego dokumentu.
5. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
6. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona przez Wykonawcę ściśle według postanowień niniejszego dokumentu.
7. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, zrozumiale i czytelnie, napisana komputerowo lub nieścieralnym atramentem.
8. Jeżeli uprawnienie dla osób podpisujących ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo udzielone przez osoby uprawnione, figurujące w rejestrze handlowym lub innym dokumencie.
9. Wykonawca może zmodyfikować lub wycofać swoją ofertę za pomocą zawiadomienia przekazanego do Zamawiającego przed terminem składania ofert.
10. Żadna oferta nie może być zmodyfikowana lub cofnięta po terminie składania ofert.
11. Zamawiający wymaga składania ofert zarówno w postaci elektronicznej.
12. Ofert muszą zostać złożone elektronicznie (na adres email) Zamawiający dopuszcza w szczególności następujący format przesyłanych danych: .pdf, .doc, .docx. Wykonawca wypełnia formularz ofertowy oraz dokumenty wskazane w pkt. 27 poniżej.
13. Zamawiający zaleca opatrzenie dokumentów, o których mowa w pkt. 14 powyżej, podpisem elektronicznym przy użyciu ważnego kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego. Ilekroć w niniejszym ZO jest mowa o:
  - 1) podpisie zaufanym – należy przez to rozumieć podpis, o którym mowa art. 3 pkt 14a ustawy z 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1557);
  - 2) podpisie osobistym – należy przez to rozumieć podpis, o którym mowa w art. 2 ust. 1 pkt 9 ustawy z 6 sierpnia 2010 r. o dowodach osobistych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 671).



14. Zamawiający dopuszcza składanie ofert w postaci skanów dokumentów nieopatrzonych podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
15. Zamawiający zastrzega sobie na każdym etapie postępowania możliwość żądania dokumentów opatrzonych podpisem elektronicznym, zaufanym lub osobistym zgodnie z brzmieniem pkt 15.
16. Zamawiający zaleca zaszyfrowanie pliku, tj. opatrzenie dokumentu hasłem dostępowym. W tym celu Wykonawca może posłużyć się narzędziami oferowanymi przez oprogramowanie, (np. Adobe Acrobat) lub skorzystać z dostępnych na rynku narzędzi na licencji open-source (np.: AES Crypt, 7-Zip i Smart Sign) lub komercyjnych.
17. Wykonawca wraz z ofertą lub po upływie terminu składania ofert, ale przed terminem otwarcia ofert przesyła hasło dostępu oraz jeśli to niezbędne, również inne informacje dla prawidłowego dostępu do dokumentu, w szczególności informacje o wykorzystanym programie szyfrującym lub procedurze odszyfrowania danych.
18. Wykonawca przesyła Zamawiającemu formularz ofertowy oraz wymagane dokumenty na wskazany adres poczty elektronicznej w taki sposób, aby dokument ten dotarł do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Datą przesłania oferty będzie potwierdzenie dostarczenia wiadomości zawierającej ofertę z serwera pocztowego Zamawiającego. Dokument ten musi dotrzeć do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
19. W terminie przewidzianym na otwarcie ofert Zamawiający korzystając z otrzymanego w wiadomości klucza deszyfrującego otwiera ofertę Wykonawcy.
20. Wykonawca, przysyłając ofertę, żąda potwierdzenia dostarczenia wiadomości.
21. Oferty należy złożyć w terminie do dnia: **11.12.2025 r., godzina 11.00.**  
**poczta e-mail na adres: [zamowienia.publiczne@imp.lodz.pl](mailto:zamowienia.publiczne@imp.lodz.pl)**  
w treści przesłanej wiadomości należy wskazać oznaczenie i nazwę postępowania, oraz nazwę wykonawcy albo dowolne oznaczenie pozwalające na identyfikację Wykonawcy,  
**np. Oferta na: „Opracowanie założeń projektowych, uwzględniających technologie medyczną dotyczących, planowanej modernizacji części istniejącego budynku B Instytutu Medycyny Pracy, wraz z przykładową wizualizacją” znak sprawy: AZAMPUB/29/25/WO, nie otwierać przed 11.12.2025 r., godzina 12.00.**  
W tytule wiadomości wpisać **Oferta** oraz znak sprawy **AZAMPUB/29/25/WO**.
22. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu **11.12.2025 r., godzina 12.00** w siedzibie Zamawiającego – pokój 384 Dział Zamówień Publicznych.
23. Oferty złożone po terminie podlegają odrzuceniu.
24. W przypadku, gdy Wykonawca nie złożył wszystkich wymaganych dokumentów, Zamawiający wzywa go do uzupełnienia tych dokumentów w wyznaczonym terminie,

pod rygorem odrzucenia oferty. Powyższe nie dotyczy formularza oferty oraz Formularza asortymentowo-cenowego, które nie podlegają uzupełnieniu.

25. Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym, stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszego Zapytania Ofertowego, pn. Formularz oferty. Do oferty należy załączyć dokumenty i oświadczenia o treści zgodnej załącznikami do niniejszego Zapytania Ofertowego:

- 1) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu o treści zgodnej ze wzorem zawartym w **Załączniku nr 3** do ZO.
- 2) Zobowiązanie podmiotu trzeciego, zgodnej ze wzorem zawartym w **Załączniku nr 6** do ZO, o ile dotyczy
- 3) Pełnomocnictwo do złożenia oferty – o ile dotyczy.

26. Wykonawca może zmodyfikować lub wycofać swoją ofertę za pomocą zawiadomienia przekazanego do Zamawiającego przed terminem składania ofert.

27. Żadna oferta nie może być zmodyfikowana lub cofnięta po terminie składania ofert.

## **§ 8**

### **INFORMACJE DOTYCZĄCE ROZSTRZYGNIĘCIA POSTĘPOWANIA**

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Zamawiający poprawia w ofercie:
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zaproszeniem, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 3, Zamawiający wyznacza wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie jej poprawienia. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.
4. Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwróci się do



Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, w szczególności w zakresie:

- 1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - 2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.
5. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na wykonawcy.
6. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
7. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
- 1) jej treść nie odpowiada treści niniejszego zapytania;
  - 2) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - 3) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
  - 4) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
  - 5) została złożona po terminie składania ofert;
  - 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
  - 7) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w ust. 2 pkt. 1,2,3;
  - 8) Wykonawca nie uzupełnił lub nie złożył dokumentów w wyznaczonym terminie;
  - 9) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
8. Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić.
9. W przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert o takiej samej cenie, przy czym oferty te są najwyżej oceniane przy zastosowaniu założonych kryteriów, Zamawiający wezwie oferentów, którzy złożyli oferty o takiej samej cenie do złożenia oferty dodatkowej. Cena oferty dodatkowej nie może być wyższa od ceny oferty pierwotnej.
10. W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia, a jeżeli postępowanie prowadzone jest w częściach dla części zamówienia, Zamawiający może unieważnić postępowanie lub



daną część postępowania, chyba że będzie mógł zwiększyć kwotę przeznaczoną na realizację postępowania lub daną część postępowania.

11. Zamawiający unieważni postępowanie w przypadku gdy:

- 1) nie złożono żadnej oferty;
- 2) wszystkie złożone oferty podlegały odrzuceniu;

12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyn.

13. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który złożył najkorzystniejszą ofertę, przy zastosowanych w postępowaniu kryteriach oceny ofert.

14. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców drogą elektroniczną (e-mail). Ogłoszenie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczone również na stronie [www.imp.lodz.pl](http://www.imp.lodz.pl).

## § 9

### **KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Państwa danych osobowych oraz o przysługujących Państwu prawach z tym związanych;

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Instytut Medycyny Pracy im. prof. dr med. Jerzego Nofera w Łodzi, ul. św. Teresy od Dzieciątka Jezus 8, 91-348 Łódź, tel. 42 63-14-502.
2. W przypadku pytań dotyczących sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Administratora, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień należy skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pisemnie na adres Administratora lub mailowo na adres [iod@imp.lodz.pl](mailto:iod@imp.lodz.pl).
3. Dane osobowe zawarte w przesłanych ofertach są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b (f) i c RODO. Celem przetwarzania danych osobowych jest prowadzenie w imieniu własnym postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, poniżej wartości określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy prowadzonym w procedurze zapytania ofertowego i podjęcie czynności zmierzających do zawarcia umowy;
4. Przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne, aby Zamawiający mógł prawidłowo wypełniać nałożone na niego obowiązki. Jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania,

a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożliwość oceny ofert i zawarcia umowy.

5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów dla których zostały zebrane oraz zgodnie z przepisami szczególnymi w tym zakresie np. przepisy podatkowe, przepisy o archiwizacji.
7. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz nie będą podlegały profilowaniu.
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub do organizacji międzynarodowych.
9. Posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
10. Nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

---

\* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy. oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu

ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Załączniki:

*Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy*

*Załącznik nr 2 – Wzór umowy*

*Załącznik nr 3 – Oświadczenie o spełnianiu warunków i niepodleganiu wykluczeniu z postępowania*

*Załącznik nr 4 – Wykaz usług*

*Załącznik nr 5 – Wykaz osób*

*Załącznik nr 6 – Zobowiązanie podmiotu trzeciego*

Łódź, dnia 27.11.2025 r.

Z UPOWAŻNIENIA DYREKTORA  
INSTYTUTU MEDYCyny PRACY  
im. prof. dr med. Jerzego Nofera

Prof. dr hab. Joanna Jurewicz  
Z-ca Dyrektora ds. Naukowych

akceptacja Dyrektora IMP lub osoby działającej w jego imieniu



